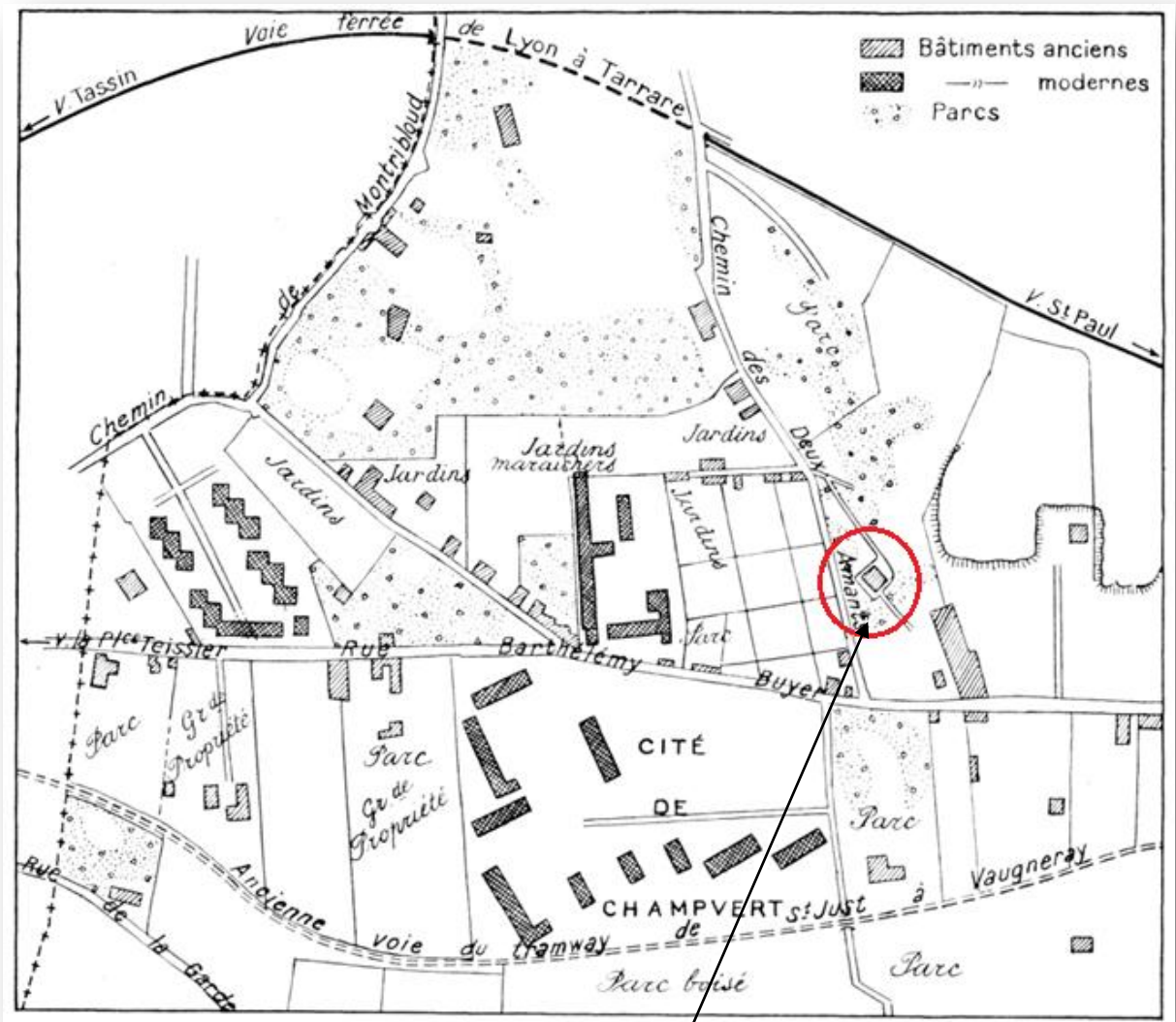




Enquête à Champvert



Plan du quartier Champvert



Crèche Champvert

Le quartier Champvert

En plein cœur du quartier Champvert, tous les passants s'arrêtent pour admirer la belle maison bourgeoise nichée au 2 rue frère Benoit. Cette maison coule de jours heureux, puisqu'elle abrite depuis les années 70, une crèche municipale, ou les rires des enfants du quartier résonnent dans toute la maison.

Mais cette maison n'est pas toute jeune, elle en a connu des changements, des bouleversements, des mythes et des légendes, comme toutes les vieilles bâtisses, elle renferme son lot de secrets et d'histoires en tout genre.

Parmi cette multitude d'informations la concernant, j'ai décidé de mener mon enquête pour démêler le vrai du faux...

Pour commencer cette enquête, resituons le quartier ou la maison à élu domicile.

Le terme « **Champvert** » date des années 1650. L'origine est liée à la qualité agricole des terrains qui abritent de nombreuses exploitations et spécialement des pépinières jusque dans les années 1970 avant que le béton ne fasse son œuvre.

Le quartier Champvert a longtemps été le fief de la haute bourgeoisie lyonnaise qui possédait de vastes propriétés.

Ce quartier était d'ailleurs surnommé « **La petite Provence** ».

Certains domaines sont restés comme on peut le voir sur le plan de la page précédente, mais la plupart ont disparu...

Sources

Pour réaliser les recherches sur la maison, je me suis appuyée sur les sources suivantes :

- Les actes de naissances, mariage, et décès : Archives municipales de Lyon.
- Les registres de recensements : Archives départementales du Rhône.
- Les plans parcellaires : Archives municipales de Lyon.
- Annuaire : Archives municipales de Lyon.
- Les arbres généalogiques : site Filae.
- Les photos : Archives départementales du Rhône, Arholy (Association de Recherche Historique de l'Ouest Lyonnais), internet.
- Les documents des premiers propriétaires : Association Arholy.

Lecteurs, lectrices,

Avant de vous plonger au cœur de cette enquête, il faut que je vous prévienne qu'il a parfois été difficile de retrouver la maison dans les archives, d'une part car on ne retrouve pas toutes les années au sein des archives, notamment les plus anciennes ou lors de la période 1939-1945 par exemple, mais aussi car la maison a changé plusieurs fois de propriétaires, et plusieurs fois d'adresses (noms de rue, n° de rue, extension de la rue,...). Il manque donc quelques pièces au puzzle, mais il y a quand même de belles choses à découvrir par ici, alors bonne lecture à tous et surtout bon voyage à Champvert !

Années 1835 – 1846

Je n'ai pas trouvé de document attestant la date exacte de la construction de la maison, mais l'association Arholy (Association Recherche Historique Ouest Lyon), m'a transmis la transcription d'une donation prouvant que la maison a été construite en 1835 par Barthélémy Antoine Tissot et Marie Anne Gustelle.

La donation nous apprend que les Tissot ont donné, le 23 décembre 1846, à leurs enfants, trois propriétés dont celle de Champvert.

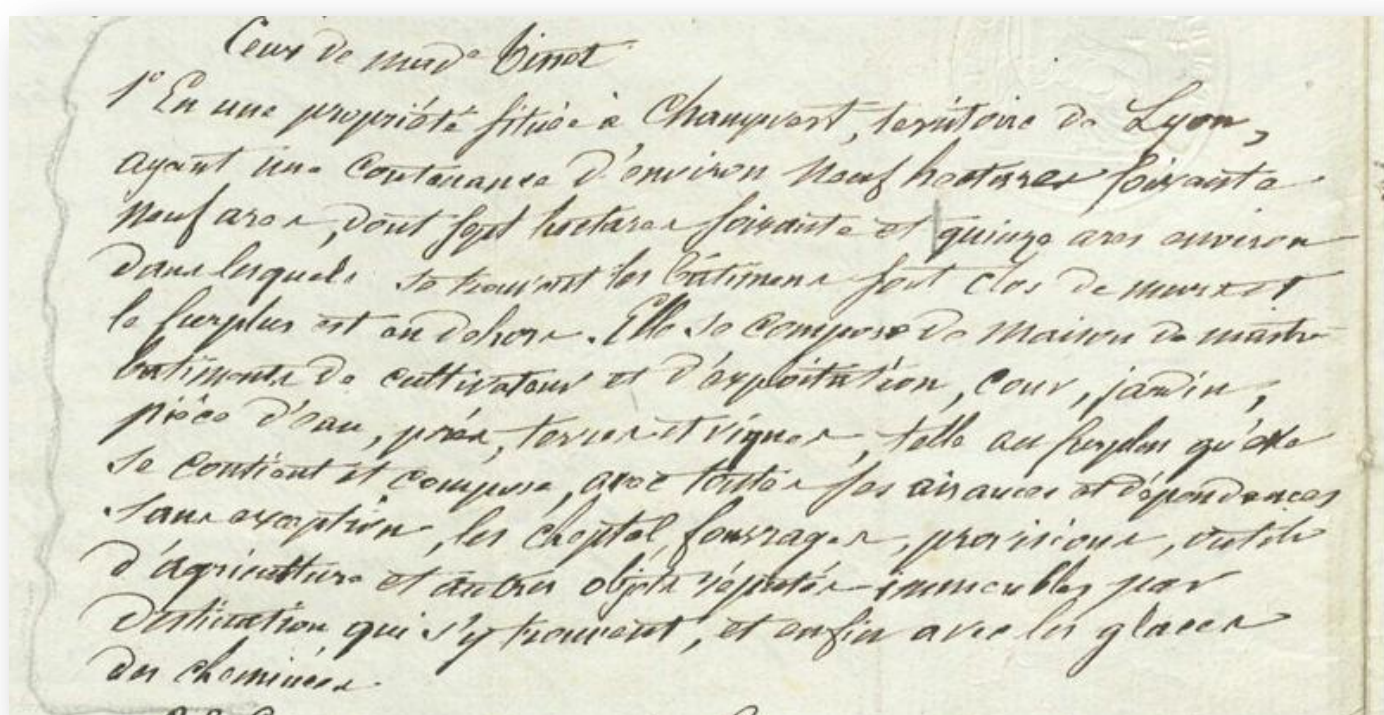
Barthélémy Antoine Tissot est né le 18 octobre 1761 à Lyon, il était rentier, il est décédé le 3 septembre 1850 à Fareins.

Il s'est marié le 30 décembre 1807 à Marie Anne Gustelle, née le 17 avril 1788 à Lyon, et décédée le 1^{er} février 1864 à Lyon.

Ils ont eu 4 enfants, Marie Jeanne (1808 - ?), Julien (1810 - ?), Françoise (1813 - ?) et Marie Julienne (1820 – 1898).

Le document de donation nous apprend que le terrain fait environ 9 hectares, et comprend une maison de maître, des bâtiments de cultivation et d'exploitation, une cour, un jardin, des pièces d'eau, un pré, des terres et vignes,....

Extrait de la donation des Tissot à leurs enfants



Années 1856 – 1866

La maison apparait pour la première fois dans le registre de recensement de 1856, à l'adresse 48 chemin de la demi-lune (actuellement avenue Barthélémy Buyer).

Les nouveaux propriétaires sont Louis Auguste Reverdy (1804-1871) et Marie Julienne Antoinette Tissot (1820-1898).

Leur arbre généalogique indique qu'ils ont eut 11 enfants ;

Anne Marie (1840-1910), Barthélémy (1842), Louis (1844), Françoise (1845), Marie Ennemond (1850), Louise (1853), Henri (1854), Louis (1857), Joséphine (1859), Marguerite (1861) et Louise (1866).

La famille Reverdy apparait jusqu'en 1866 dans les registres de recensement de la maison.

des quartiers, villages, ou hameaux.	des rues dans les chefs- lieux.	des maisons.	des ménages.	des individus.	DE FAMILLE.	ou profession et fonctions.	Garçons.	Hommes mariés.	Veufs.	Filles.	Femmes mariées.	Veuves.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
chemin de la demi-lune		48		1	Berthet	Pierre	valet	1						24
				2	Watten	Jacques	valet	1						24
		48		3	Reverdy	Auguste	prop ^{re}		1					50
				4	Tissot	Julie	sa femme				1			35
				5	Reverdy	Anne	sa fille				1			16
				6	Reverdy	Barthémy	son fils	1						14
				7	Reverdy	Henri	sa fille				1			10
				8	Reverdy	Ennemond	son fils	1						6
				9	Reverdy	Louise	sa fille				1			3
				10	Reverdy	Henri	son fils	1						2

Années 1886 – 1916

Dans le registre de recensement de 1886, la maison a changé à la fois de propriétaire, et à la fois d'adresse.

Les nouveaux propriétaires sont la famille de Ryvoire, et l'adresse : 224-226 chemin de la demi-lune (actuellement avenue Barthélémy Buyer).

Les nouveaux habitants de la maison sont Jules de Rivoyre, notaire de profession, né en 1846 et Jeanne de Rivoyre, son épouse, née en 1853, et de leurs 4 enfants, Maurice (1883), Jean Baptiste (1885), Louis (1890), et Jeanne Marie (1894).

Jules est décédé le 16 avril 1916 à son domicile, 166 chemin de la demi lune (encore un changement de numéro de rue pour la maison).

Chemin de	162 5-	1	de Rivoyre Jules	1846	Roanne	"	époux	notaire honoraire
		2	" Jeanne	1853	Lyon	"	épouse	résant
		3	" Jean Baptiste	1885	"	"	enfant	"
		4	" Louis	1890	"	"	"	employé Bureau
		5	" Jeanne Marie	1894	"	"	"	résant
		6	" Maurice	1883	"	"	"	ingénieur agronome
		7	Salentiny Léonore	1876	Genève	"	propriétaire	de Rivoyre
		8	Gauthier Madeleine	1876	Paris	"	propriétaire	chambre
	166 G.	1	Bertellet Louis	1874	Lyon	"	époux	jardinier
		2	" Maria	1875	Sully	"	épouse	résant
		3	" Claudia	1896	Lyon	"	enfant	"
		4	" Sophie	1897	"	"	"	"
		5	" Lucie	1900	"	"	"	"
		6	" François	1905	"	"	"	"

Photo de Jules de Rivoyre



Acte de décès de Jules de Rivoyre

Le seize avril mil neuf cent seize, dix heures du matin, Jules de Rivoyre né à St Joanne, Vivar, le onze juin mil huit cent quarante six, notaire honoraire, fils de Louis François Barthélemy, et de Marie Portet, époux de Jeanne Françoise Marie Guillermain, est décédé dans son domicile, chemin de La Demi-Eune 166. Dresse le dix sept avril mil neuf cent seize, neuf heures du matin sur la déclaration de Michel Chapuis, cinquante ans, employé place du Petit Collège 3, et de Claudia Barandier, vingt six ans, employée, rue François Garin 30 qui lecture faite ont signé avec Nous Joseph Ernest Nial Adjoint délégué par le Maire de Lyon au cinquième arrondissement.

C. Barandier
Chapuis
J. E. Nial

Années 1921 - 1924

La maison apparaît pour la première fois en 1924 sur le plan parcellaire de Lyon à l'adresse 162-166 chemin de la demi-lune, elle comprend un grand parc et des petits bâtiments.

L'entrée de la maison est à l'époque sur le chemin de la demi-lune (actuellement avenue Barthélémy Buyer).

Le nom du propriétaire de l'époque n'est pas mentionné sur le plan parcellaire de 1924, mais sur le registre du recensement de 1921, la maison appartient à la famille Sargnon, elle aurait donc changé de propriétaire entre 1916 et 1921.

Antoine Sargnon, médecin ORL réputé, exerçant au 5 rue Victor Hugo, né en 1872 et Marie Aimée Mulatier, née en 1878 et leurs 5 enfants, Odette (1902), Yvonne (1906), Gilberte (1912), Monique (1913) et Gérard (1917).

162 166 chemin de la Demi-Lune	2	D ^r Sargnon	Antoine	1872	Laineborne	chef	Docteur
		"	Marie	1878	Phône	épouse	
		"	Odette	1902	Lyon	enf.	
		"	Yvonne	1906	"	"	
		"	Gilberte	1912	"	"	
		"	Monique	1913	"	"	
		"	Gérard	1917	"	"	
		Coursier	Marie	1905	St-Alphonse	"	aide jardinier
	3	Bachin	Pierre	1887	Nivernais	"	cultivateur jardinier
		Piccolot	Adolphe	1901	Phône	"	fr ^{me} de chambre
		Perret	Marthe	1899	Laineborne	"	cuisinière
		Deffle	François	1864	Paris	ch.	fournisseur Sargnon
		Piccolot	Elisabeth	1878	Laineborne	mere	fournisseur "
		"	Laurent	99	Lyon	fils	mesure militaire
		"	Adolphine	1901	"	fille	" D ^r Sargnon
		"	Marie	1907	"	"	"
	4	Montel	Jean	1854	"	"	jardinier

Années 1924 - 1926

Sur le registre de recensement de 1926, les Sargnon sont toujours les propriétaires de la maison, cependant Monique Sargnon n'apparaît plus. Elle est décédée dans la maison le 24 novembre 1924.

	Sargnon	Antoine	1872	Faugilly	"	chef	Docteur en médecine	/
	Sargnon	Marie	1878	Bullier	"	épouse		/
	Sargnon	Odette	1902	Lyon	"	enfant		/
	Sargnon	Yvonne	1906	"	"	"		/
1	Sargnon	Gilberte	1912	Fassin	"	"		/
	Sargnon	Gérard	1917	Fassin	"	"		/
	Salpêtrite	Alice	1888	Quintigny	"	domestique		/
	Mousses	Alice	1907	Paris	"	"		/
	Pierre	Noémi	1893	Chapelle au bois	"	"		/

Acte de décès de Monique Sargnon

Le Vingt quatre Novembre mil neuf cent vingt quatre à dix heures est venue dans le domicile 156, Chemin de la Demi-Lune Monique Albine Odette **Sargnon**, onze ans, née à Carri la Demi-Lune (Rhône) le premier Aout mil neuf cent treize fille de Jean Marie Antoine Sargnon, Docteur médecin et de Marie Aimée Elisabeth Augustine Moutatier sans profession son épouse.

Dressé le vingt quatre novembre mil neuf cent vingt quatre à neuf heures sur la déclaration de **Joseph Vanaret** vingt et un ans, employé, à Saint Cyr au Mont d'or Rhône qui lecture faite a signé avec Nous **Francis Lemu** Adjoint au Maire de Lyon officier de l'Etat Civil par délégation.

Le Vanaret
Francis Lemu

Année 1931

Sur le registre de recensement de 1931, les Sargnon sont toujours les propriétaires de la maison. Yvonne et Gérard Sargnon ne sont plus répertoriés, ils ne vivaient donc plus dans la maison. A noter qu'entre 1926 et 1931, le chemin de la demi-lune a été rebaptisé le chemin Barthélémy Buyer.

Barthélémy	166	3	Sargnon	Antonia	1872	Fénelly s. m.	"	jeune	E. méduse	E. R. B. H. H.
	"	"	"	Marie Anne	1878	Oullins	"	mère		
	"	"	"	Odette	1902	Lyon	"	enfant		
	"	"	"	Erberte	1912	Quai Lune	"	"		
	"	"	Salpointe	Alice	1888	Quintigny	"	domestique		
	"	"	"	Louise	1916	"	"	"		
	"	"	Joubert	Marguerite	1907	Champagne	"	"		

Années 1936 - 1941

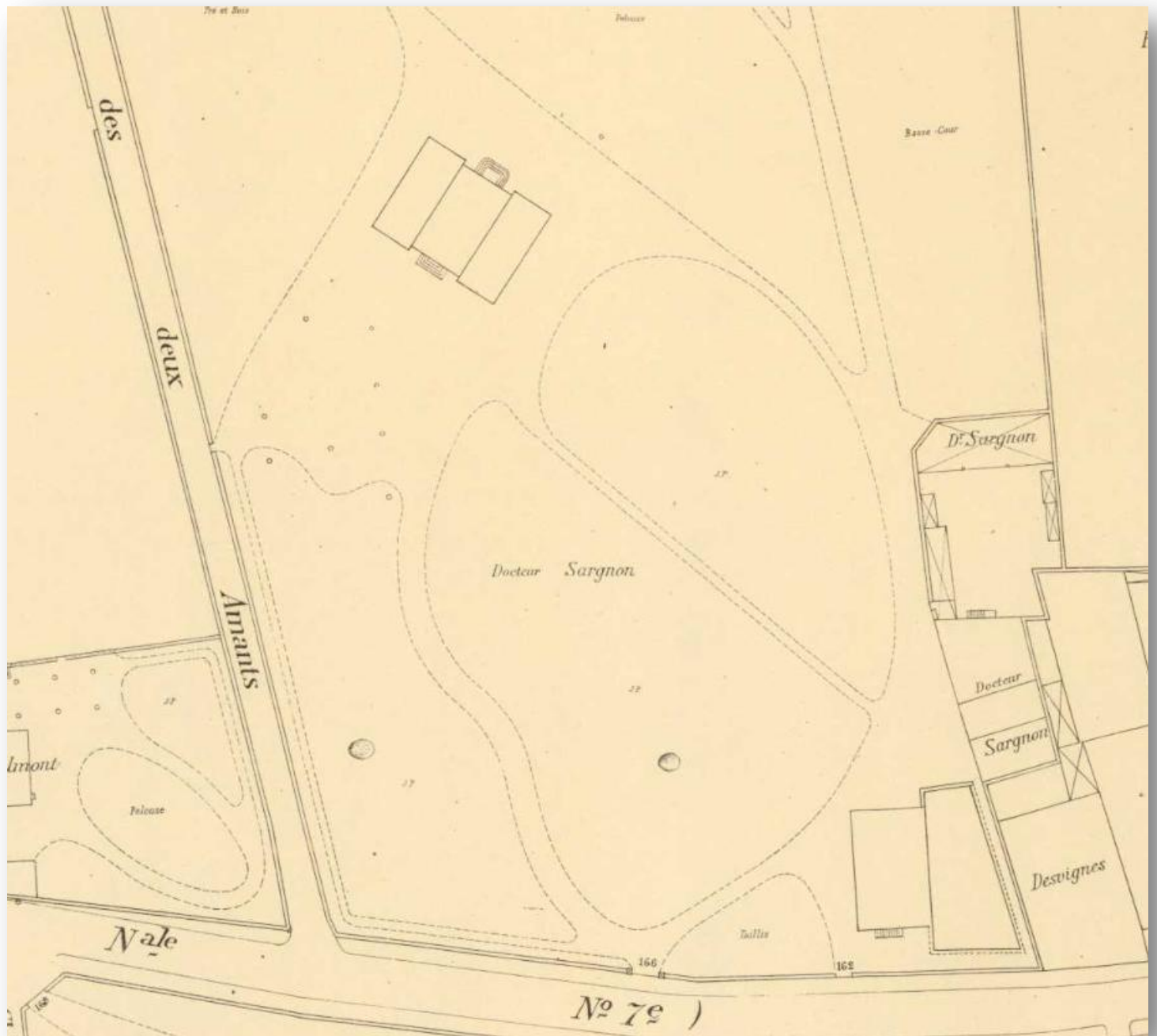
Sur le dernier registre de recensement connu, datant de 1936, les Sargnon sont toujours les propriétaires de la maison, il ne reste plus qu'Antoine, Odette et Gérard Sargnon.

La dernière trace que j'ai trouvée de la famille Sargnon en tant que propriétaire de la maison se trouve sur le bottin de 1941.

D'après l'arbre généalogique des Sargnon, le Dr Sargnon est décédé en 1955 à Paris (inhumé au cimetière du Père Lachaise).

Buyer	162	1	Dupinay	Joseph	1870	Pommier	f	ch. ménage	Jardinier	Doct. Sargnon
	"	"	Forcier	Benoite	1883	Champdieu	f	épouse	s. p.	
	166	"	Sargnon	Antoine	1878	Quizilly	f	ch. ménage	Docteur	
	"	"	Sargnon	Odette	1902	Lyon	f	filles	s. p.	
	"	2	Sargnon	Gérard	1917	Quai Lune	f	fil		
	"	"	Silvain	Alice	1920	Villeurbanne	f		domestique	Sargnon

Plan parcellaire de 1936



Accolée à la propriété, l'entreprise Desvignes, était un atelier de broderie. Le bâtiment fut rasé dans le années 1980 pour être remplacé par un jardin partagé.

Années 1950 - 1952

Hélas les archives ont leur limites, pour le moment, après 1936, il n'y a plus la possibilité de consulter les registres de recensements, il faudra donc nous appuyer sur les annuaires de l'époque (qui sont eux aussi incomplets) pour tenter de connaître les occupants de la maison après cette date.

Sur l'annuaire de 1950 et 1952, on trouve une certaine Madame Guillermain (il est précisé qu'elle est veuve) au 166 chemin Barthélémy Buyer. Il semble peu probable qu'elle soit la nouvelle propriétaire de la maison, il s'agissait peut être d'une domestique, mais je n'ai trouvé aucune information à son sujet.

Années 1955 - 1972

Sur le plan parcellaire de 1964, c'est le nom Bichot qui apparaît sur la propriété. Les nouveaux propriétaires sont Edmond André Bégnigne Bichot, directeur commercial de l'entreprise Marret Bonnin, Lebel et Guieu, situé à Paris, et son épouse, Anne-Marie Vuignier. L'annuaire nous apprend que les Bichot ont été les propriétaires de la maison, au 166 chemin Barthélémy Buyer, entre 1955 et 1972.

Grâce au registre de recensement de 1931 de Saint Cyr au mont d'Or ou vivait les Bichot à ce moment là, nous apprenons qu'ils ont eu 4 enfants, Henri (1925), Simone (1926), Bernard (1928) et Edouard (1930).

1	Bichot	Edmond	1902	Tanloy	"	CHEF	représentant	Bichot
2	id	Anne	1902	Vectère	"	EPOUSE		
3	id	Henri	1925	St Cyr	"	fil		
4	id	Simone	1926	id	"	fil		
5	id	Bernard	1928	id	"	fil		
6	id	Edouard	1930	id	"	fil		
7	Lauviers	Madeline	1972	Paris	"	domestique	domestique	Bichot
8	Enailhard	Anne	1910	Carantec	"	id	id	id

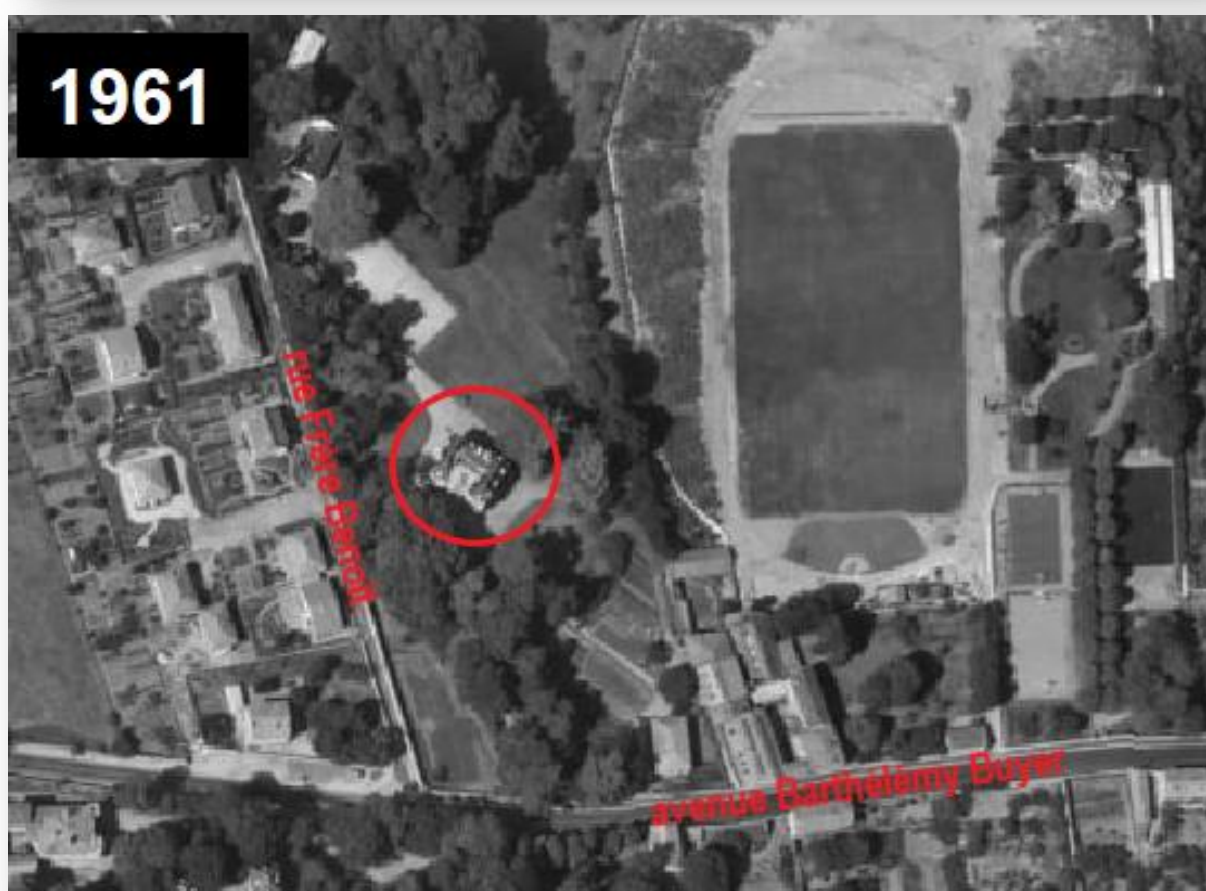
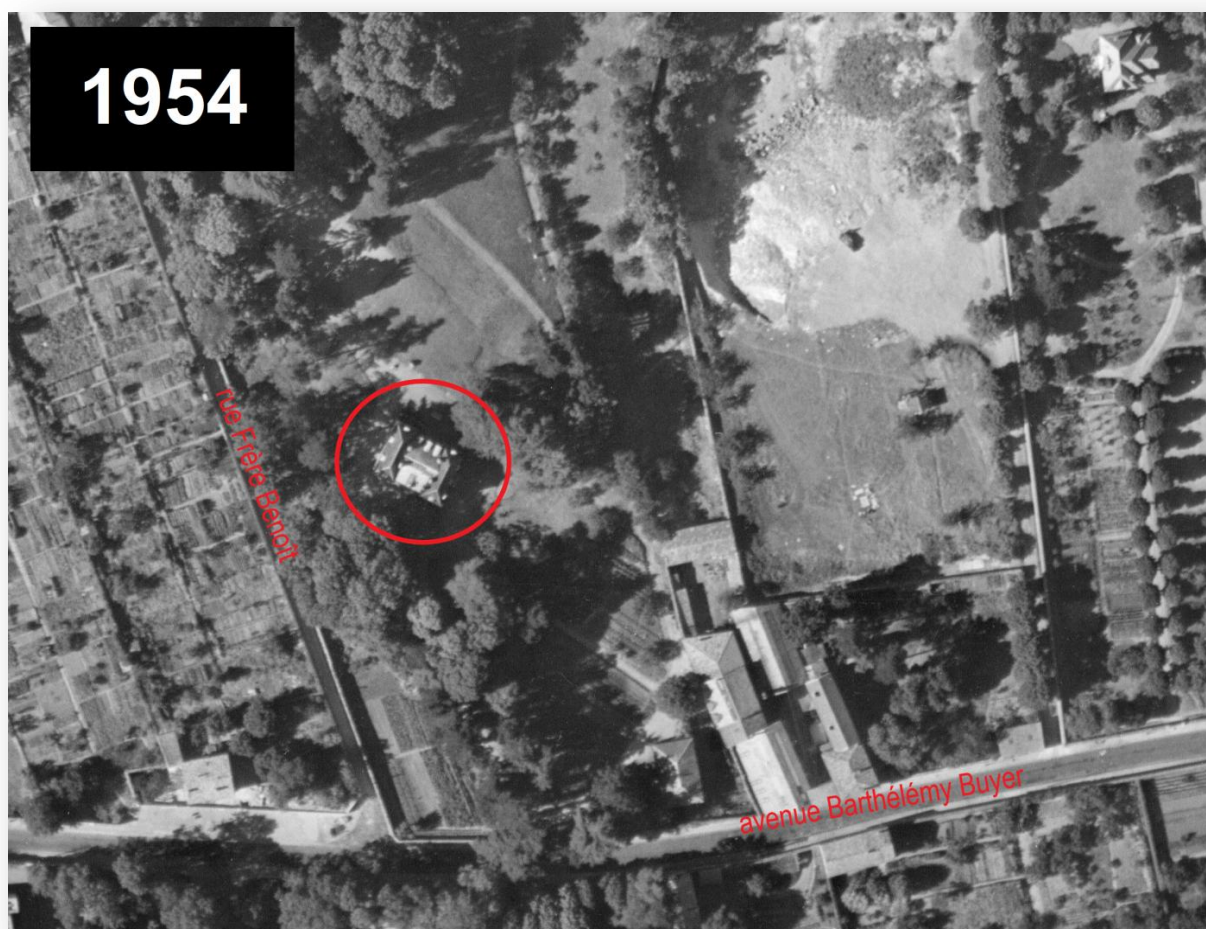


Une photo de
l'arrière de la
maison datant
de l'époque des
derniers
propriétaires,
les Bichot.

Plan parcellaire de 1964



Photos satellite de la maison et de la propriété en 1954 et 1961.

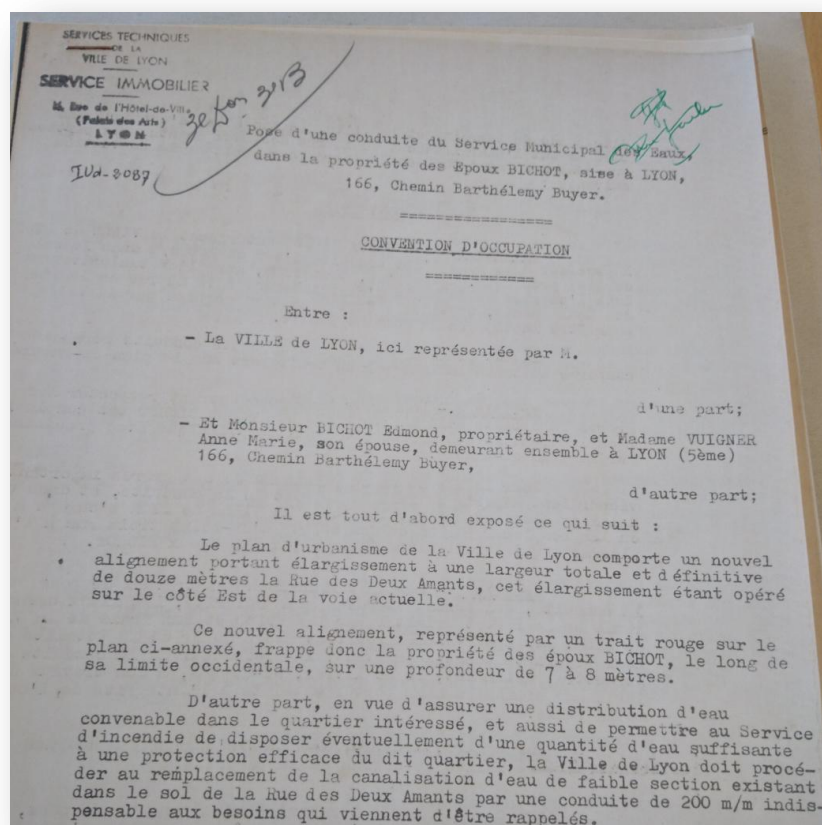


Année 1972

Vente ou donation ? J'ai n'ai malheureusement pas trouvé l'acte de vente ou l'acte de donation de la maison. Ce qui est sûr c'est qu'à partir de 1972, la maison appartient à la ville de Lyon.

La légende voudrait que les anciens propriétaires n'auraient jamais eu d'enfant et auraient légué la maison à la ville de Lyon en échange que celle-ci devienne un lieu d'accueil pour les enfants.

Cette version est très peu probable pour la simple et bonne raison que les Bichot ont eu 4 enfants (registre de recensement de 1931 de Saint Cyr au mont d'Or), ils avaient donc des héritiers.



Aux archives municipales, j'ai trouvé un document datant du 20 mars 1958, il s'agit d'une convention d'occupation entre la ville de Lyon et les époux Bichot, en vue d'un élargissement de la rue des deux amants (actuellement rue du frère Benoit) et le remplacement d'une canalisation.

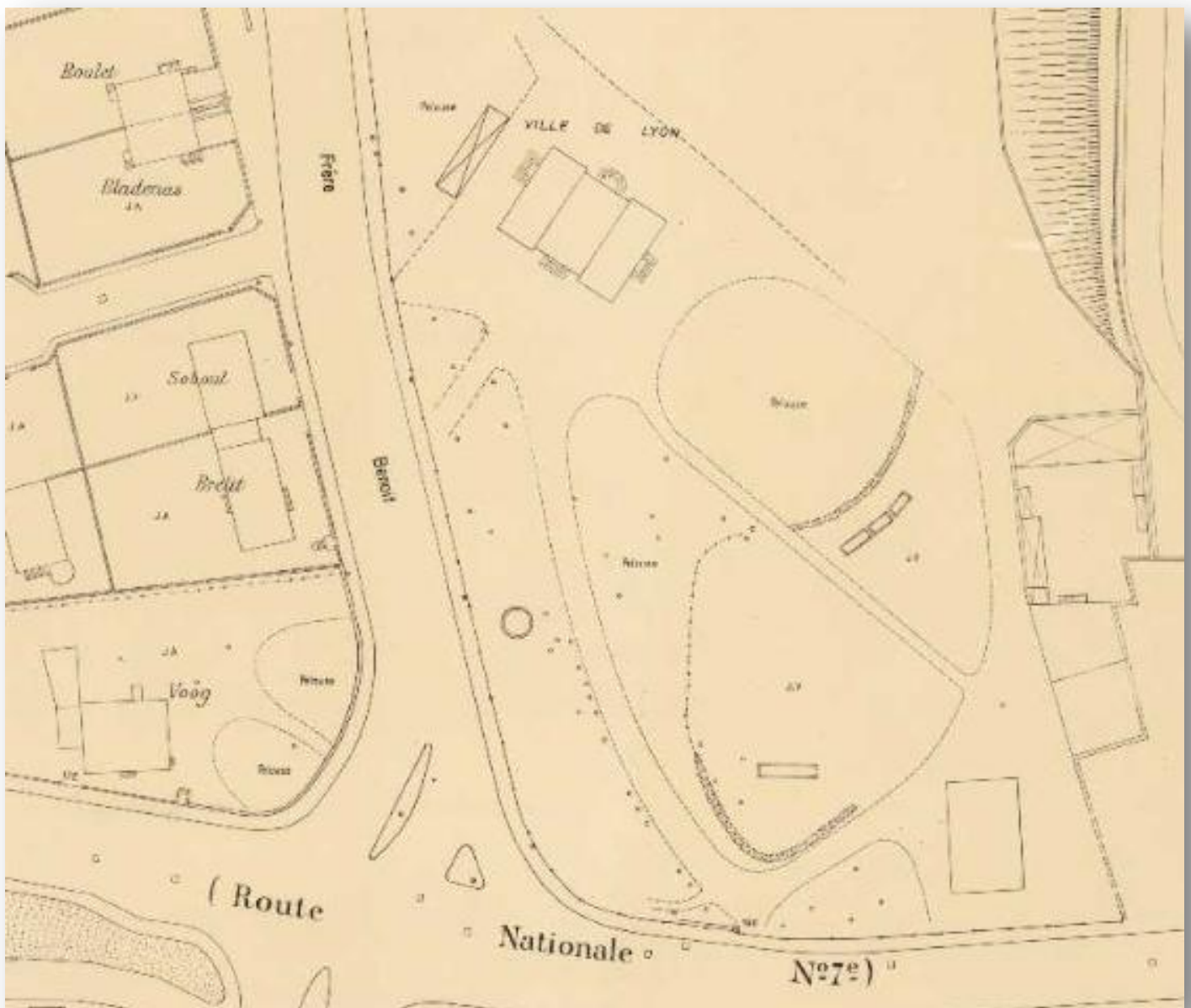
Sur le document les époux Bichot ne sont pas d'accord pour céder une partie de leur terrain à la ville de Lyon, mais acceptent néanmoins un accord à l'amiable. On peut supposer que les Bichot n'étaient pas du genre à donner gratuitement sans compromis...

Année 1975

Sur le plan parcellaire de 1975, le propriétaire est la ville de Lyon et la maison abrite une crèche municipale.

A cette époque là, l'entrée est toujours au 166 avenue Barthélémy Buyer.

Plan parcellaire de 1975



Année 1990

Une photo de la crèche Champvert datant de 1990.



Année 2023

De l'ancienne maison bourgeoise, il ne reste que le grenier et le sous sol en l'état. Tout le reste de la maison a été réaménagé au fil du temps pour l'accueil, le confort et la sécurité de la crèche municipale. L'entrée de la maison est actuellement 2 rue frère benoit (A noter que la rue des deux amants, a été rebaptisée la rue Frère Benoit).



Où se cache la maison sur ces photos anciennes ?



Annuaire de 1916 et de 1970

1916 - De Rivoire

80	Angle ch. St-Just à St-Simon.
84	Mazuy, horticult.
97	Buexon, ag. change, app.
110	Goude, propr., sold. [H-E] NALLARD, and. épici.
111	SULPICH, jardin.
121	PASCAL (M ^{re}), propr. MILLET (V ^e), rent. [H-E]. DONAT (V ^e), rent.
128	BOTHAIÈRES, propr., char- noine [H-E].
136	Berret, archit.
137	DUPUIS, propr., jardin.
141	LAMOURÉUX (V ^e), propr. [H-E].
143	COLLAUD, propr., jardin.
153	CHAMPERT, complab.
156-158	VAUCHER, m ^{re} chiens.
157	DEQUINCIEUX, propr., jardin.
162-166	Angle ch. Deux-Amants. De RIVOIRE, propr., bog. notaire.
174	Angle ch. Massues à Champ- pert, 2. Toucheux, propr., and. fab. soier.
172-174	Angle ch. Deux-Amants. BARRUT, empl. BALMONT, bois-constr. [H-E].
184	REYNAUD, vigneron.
186	TERRELL, jardin.
188	BALMONT (V ^e), rent.
190	LENTURRY, jardin.
192	ROUSS, jardin.
194	Angle ch. Chapelle, 2.

1970 - Bichot

HELEMY-BUYER (avenue)		- 64 -	BA
153		153	
156	Ctuo Rodin-Vaise	156	Ctuo Rodin-Vaise
157	Dequincieux (Miles), hor nicul	157	Dequincieux (Miles), hor nicul
158	Lex Tissus C. R., S.R.L. broder. (fabr.) Faucon E., doct. méd. Desvignes, direct. Sté. Confaveux, revêt. sols.	158	Lex Tissus C. R., S.R.L. broder. (fabr.) Faucon E., doct. méd. Desvignes, direct. Sté. Confaveux, revêt. sols.
162	Riou (C.), jardin.	162	Riou (C.), jardin.
165	Angle ch. Deux-Amants. Bichot, direct. soc. Hubault (Vve J.-P.), pro- fess.	165	Angle ch. Deux-Amants. Bichot, direct. soc. Hubault (Vve J.-P.), pro- fess.
171	Angle rue Massues à Champvert, 2. Munier (E.) Sagiot (M.) 172	Angle r. Deux-Amants. Voog (R.), profess. Lycée 173	Angle Champvert. Bâtiment 1 Escalier 1 Carnio, épici. Galdoni, empl. Lamoria (M.) Bouillier (R.) Fironin (V ^e), s. p. Beges, reprès Jesneaux, empl. P.T.T. Radisson (M.) Tardieu, empl. Sampieri, empl. Declaire (M.) Bérard (H.) Lecard, empl. Hilbouët (V ^e), s. p. Dupuis (P.) Laurade, empl.
174	Angle ch. Deux-Amants. BARRUT, empl. BALMONT, bois-constr. [H-E].	174	Angle ch. Deux-Amants. BARRUT, empl. BALMONT, bois-constr. [H-E].
184	REYNAUD, vigneron.	184	REYNAUD, vigneron.
186	TERRELL, jardin.	186	TERRELL, jardin.
188	BALMONT (V ^e), rent.	188	BALMONT (V ^e), rent.
190	LENTURRY, jardin.	190	LENTURRY, jardin.
192	ROUSS, jardin.	192	ROUSS, jardin.
194	Angle ch. Chapelle, 2.	194	Angle ch. Chapelle, 2.
			Laffont, empl. Laborie (De), command retr. Klein (N.) Laplace (J.) Berthod, empl. Vittaz, empl. Pollet (R.) Paveghio (B.) Balage (R.), tapis., ap Potet, empl. Poirer (J.-M.) Fayard, représ. Odos, empl. Villard (Ch.) Vigne, empl. Champaussac (A.) Bornat, empl. Longevialle (X. de). Dupuis (J.), fournil. p fond., ass., app. Claret (M.) Marchina (Vve), emp Morel Cathier, empl. Kunig (R.), ass. cons appart. Bâtiment 2 Escalier 1 Lhersonneau, empl. C Faure-Vincent, empl. Thimet, empl. Binard (A.) Ferdinand (H.) Landry (A.-P.) Ray Prot Astier (M.) Charbonnier (M ^{re}), en Escalier 2

En résumé

Date	Propriétaires	Adresse
1835 - 1846	Barthélemy Antoine Tissot et Marie Anne Gustelle	?
1856 - 1866	Louis Auguste Reverdy et Marie Julienne Antoinette Tissot.	48 chemin de la demi lune
1886	Jules de Rivoyre Jeanne de Rivoyre	226 chemin de la demi-lune (jusqu'en 1916) 162-166 chemin de la demi-lune
1921 - 1941	Antoine Sargnon Marie Sargnon	162-166 chemin de la demi-lune (jusqu'en 1931) 162-166 chemin Barthélémy Buyer
1941 - 1950	Il manque quelques pièces dans les archives, donc il reste compliqué de savoir exactement quand la maison a changé de propriétaire.	
1950 - 1952	Mme Guillermain (propriétaire ou domestique ?)	162-166 chemin Barthélémy Buyer
1955 - 1972	Edmond Bichot Anne Marie Vuignier	162-166 chemin (puis avenue) Barthélémy Buyer
1972	Ville de Lyon	166 avenue Barthélémy Buyer
2023	Ville de Lyon	2 rue Frère Benoit

En conclusion

Grâce aux précieuses archives collectées à travers les générations, nous pouvons faire un bond dans le passé pour découvrir l'histoire de la maison.

Mais les documents officiels ne nous racontent malheureusement pas l'histoire des familles qui se sont succédé dans la belle maison au 166 chemin de la demi-lune.

Leurs secrets de famille ne nous appartiennent pas, il nous faut donc accepter de laisser le passé au passé et d'écrire notre propre histoire dans la maison de la crèche Champvert.

Mon enquête s'arrête donc ici pour le moment !

Merci à tous d'avoir pris le temps de remonter le temps avec moi.

Je dédie cette enquête à Monique Sargnon qui m'a largement inspirée.

Jennifer Sanna